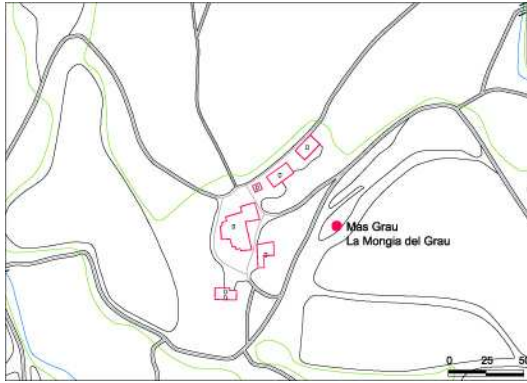


**Mas Grau – La Mongia del Grau****FA-M-055****LOCALITZACIÓ**

Nucli o Indret:  
Coordenades UTM

Fals  
X: 392752  
Y: 4623074

**DADES CADASTRALS**

Referència Cadastral:  
Polígon:  
Parcel·la:

08083A012000620000TW  
12  
62

**DADES URBANÍSTIQUES**

Qualificació del sòl

**1. DESCRIPCIÓ DE LA MASIA O CASA RURAL****Volumetria, entorn paisatgístic i època de construcció**

Masia situada a l'indret anomenat Camps del Grauet.

És una masia de gran presència de planta baixa i 2 plantes pis, de murs de pedra amb coberta a 2 aigües de teula àrab.

Aquest volum té un ala a est de planta baixa i pis de murs de pedra i coberta a 2 aigües amb llindes i brancals de pedra i obra de fàbrica.

Destaca un pou amb característiques arquitectòniques que conforma una terrassa en planta primera.

Exempt, destaca un porxo antic de pedra amb coberta a 1 aigua de teula àrab.

Hi ha una tina exterior i a la banda oest, un cos afegit sobresortint de la façana, de pedra i conformant una terrassa en planta primera.

A la zona sud, hi ha una façana cega amb contraforts que fan pensar en un volum que s'ha enderrocat recentment.

Hi ha documentació que parla de la masia del Grau al segle s.XIV.

**Ús actual i titularitat**

L'ús actual és d'habitatge residencial, no vinculat a cap explotació agrícola propera.

La titularitat és privada.

**Estat de conservació de l'immoble, serveis i situació de risc**

Estat bo de conservació.

Disposa de subministrament, soterrats.

No hi ha riscos importants propers.

**Accessibilitat des de camins públics**

L'accés es fa, des de la carretera BV-3012 de Fals a Rajadell, mitjançant un camí públic.

El camí d'accés presenta un estat bo, i l'accés es fa amb tot tipus de vehicle.

Hi ha indicacions d'accés al propi camí.