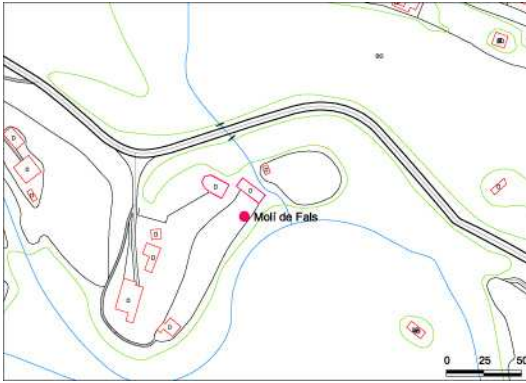


Molí de Fals**FA-M-035****LOCALITZACIÓ**

Nucli o Indret:
Coordenades UTM

Fals
X: 394925
Y: 4623962

DADES CADASTRALS

Referència Cadastral:
Polígon:
Parcel·la:

08083A010000100000TU
10
10

DADES URBANÍSTIQUES

Qualificació del sòl

**1. DESCRIPCIÓ DE LA MASIA O CASA RURAL****Volumetria, entorn paisatgístic i època de construcció**

Masia situada entre la carretera BV-3088, de Manresa a Calaf, i la riera de Fonollosa.

El volum principal és de planta quadrada de planta baixa i 2 plantes pis amb un soterrani, de murs de pedra i coberta plana.

Exempts, hi ha diversos coberts de planta baixa de murs de bloc de formigó amb coberta industrialitzada a 2 aigües.

Ús actual i titularitat

L'ús actual és d'habitatge residencial, vinculat a una explotació ramadera.

La titularitat és privada.

Estat de conservació de l'immoble, serveis i situació de risc

Estat bo de conservació, degut a diverses rehabilitacions.

Disposa de subministrament de llum, aigua i telefonia.

Es troba situada al costat de la riera de Fonollosa, que discorre a la mateixa cota.

Accessibilitat des de camins públics

L'accés es fa, des de la carretera BV-3008, de Manresa a Calaf.

El camí d'accés presenta un estat bo, i l'accés es fa amb tot tipus de vehicle.