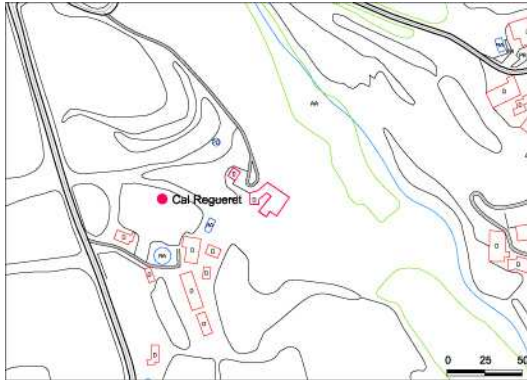


Cal Regueret**FA-M-077****LOCALITZACIÓ**

Nucli o Indret: Fals
 Coordenades UTM
 X: 393374
 Y: 4621941

DADES CADASTRALS

Referència Cadastral: 08083A01100100000TO
 Polígon: 11
 Parcel·la: 100

DADES URBANÍSTIQUES

Qualificació del sòl

**1. DESCRIPCIÓ DE LA MASIA O CASA RURAL****Volumetria, entorn paisatgístic i època de construcció**

Masia situada a tocar del nucli urbà de Fals, prop de l'antic camí de Fals a Rajadell.

Volum principal de planta baixa i sotacobert amb un soterrani, de murs de pedra arrebossats i pintats amb coberta a 2 aigües de teula àrab.

A sud hi ha un cobert exempt de murs de pedra amb coberta a 1 aigua de teula àrab.

A la banda nord, hi ha una ampliació del volum principal de planta baixa i sotacobert de mur de pedra amb coberta a 2 aigües de teula àrab, conformant un pati d'accés tot passant una zona porxada des de l'entrada principal de la masia.

A la banda oest, hi ha un cobert annex al volum principal d'obra de fàbrica i coberta de teula àrab.

Hi ha documentació escrita que parla de la masia La Fassina de finals del s.XVIII..

Ús actual i titularitat

No hi ha ús actual.

La titularitat és privada.

Estat de conservació de l'immoble, serveis i situació de risc

Estat regular-dolent de conservació, degut a l'abandó que presenta el conjunt.

Disposa de subministraments.

Es situa prop del Torrent del Grau o de Cantacorbs, encara que aquest està molt enclotat.

Accessibilitat des de camins públics

L'accés es fa, des del nucli urbà de Fals, a través un camí que surt de l'antic camí de Fals a Rajadell.