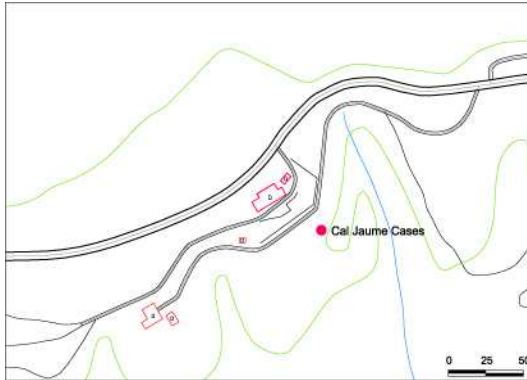


Cal Jaume Casas**FA-M-027****LOCALITZACIÓ**

Nucli o Indret:
Coordenades UTM

Fals
X: 391947
Y: 4624337

DADES CADASTRALS

Referència Cadastral:
Polígon:
Parcel·la:

08083A013000910000TD
13
91

DADES URBANÍSTIQUES

Qualificació del sòl

**1. DESCRIPCIÓ DE LA MASIA O CASA RURAL****Volumetria, entorn paisatgístic i època de construcció**

Masia situada entre la carretera BV-3088, de Manresa a Calaf, i la riera de Fonollosa.

L'edificació presenta un cos principal de planta quadrada amb planta baixa i pis, amb coberta a dues aigües de teula àrab, i dues ales laterals en planta baixa, la de la banda oriental destinada a porxo, amb coberta a 1 aigua de teula àrab. Tot el conjunt està construït amb murs de pedra i presenta brancals i llindes de pedres de grans dimensions.

Té un cobert exempt de pedra amb coberta a 1 aigua a la banda oriental.

Destaca en el conjunt, un muret de pedra que fa de basament del marge de la masia, amb un arc de mig punt.

La construcció data, segurament del segle XIX.

Ús actual i titularitat

L'ús actual és d'habitatge residencial.

La titularitat és privada.

Estat de conservació de l'immoble, serveis i situació de risc

Estat bo de conservació.

Disposa de subministrament de llum i aigua

Està situada en una zona de forta pendent, entre la carretera BV-3008 i la riera de Fonollosa.

Accessibilitat des de camins públics

L'accés es fa, a través d'un camí des de la carretera BV-3008.

El camí d'accés presenta un estat bo, i l'accés es fa amb tot tipus de vehicle.

Hi ha indicacions d'accés a la pròpia carretera.