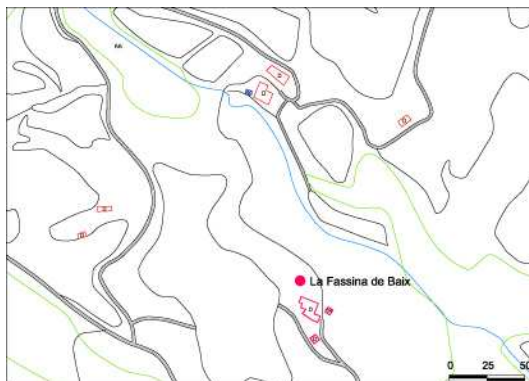


La Fassina de Baix**FA-M-053****LOCALITZACIÓ**

Nucli o Indret:
Coordenades UTM

Fals
X: 395461
Y: 4621527

DADES CADASTRALS

Referència Cadastral:
Polígon:
Parcel·la:

08083A011003010000TE
11
301

DADES URBANÍSTIQUES

Qualificació del sòl

**1. DESCRIPCIÓ DE LA MASIA O CASA RURAL****Volumetria, entorn paisatgístic i època de construcció**

Masia situada a la banda més meridional del terme municipal, prop de l'indret anomenat la Mallancosa. Masia de petites dimensions de planta baixa amb coberta a 2 aigües de teula àrab amb murs de pedra i un porxo d'entrada.

Hi ha un cobert exempt de mur de pedra i coberta d'una aigua amb teula àrab.

Ús actual i titularitat

L'ús actual és d'habitatge residencial, no vinculat a cap explotació agrícola propera. La titularitat és privada.

Estat de conservació de l'immoble, serveis i situació de risc

Estat bo de conservació.

Disposa de subministrament, encara que no són visibles.

A la banda sud, limita amb una riera i té masses arbrades a mitja distància

Accessibilitat des de camins públics

L'accés es fa, amb vehicle tot terreny, agafant un trencant a la dreta des del camí que porta al Collbaix.

El camí d'accés presenta un estat bo, i l'accés es fa amb tot tipus de vehicle.

Hi ha indicacions d'accés a la pròpia camí.