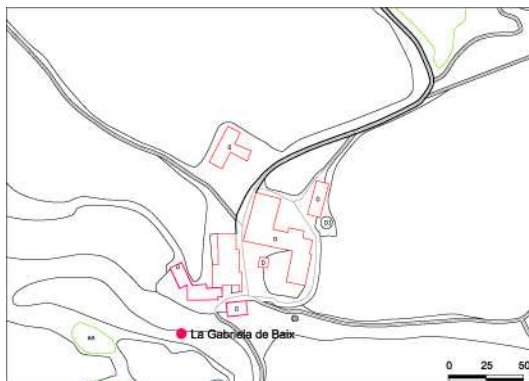


La Gabriela de Baix**FA-M-049****LOCALITZACIÓ**

Nucli o Indret:
Coordenades UTM

Fals
X: 395642
Y: 4622370

DADES CADASTRALS

Referència Cadastral:
Polígon:
Parcel·la:

08083A011000450000TE
11
45

DADES URBANÍSTIQUES

Qualificació del sòl

**1. DESCRIPCIÓ DE LA MASIA O CASA RURAL****Volumetria, entorn paisatgístic i època de construcció**

Masia situada prop del camí que porta a l'indret anomenat el Colbaix.

Volum de planta quadrada de planta baixa i 2 plantes pis arrebossat amb coberta a 2 aigües de teula àrab.

Annexos hi ha diversos cossos inconnexos entre si d'obra de fàbrica destinats a usos agrícoles amb coberta de fibrociment.

Hi ha llindes amb dates de 1676 i 1869.

Ús actual i titularitat

L'ús actual és d'habitatge residencial, vinculat a una explotació agrícola propera.

La titularitat és privada.

Estat de conservació de l'immoble, serveis i situació de risc

Estat bo-regular de conservació.

Disposa de subministrament de llum i aigua.

No hi ha riscos importants propers.

Accessibilitat des de camins públics

L'accés es fa, des de la carretera BV-3008, agafant el camí del Collbaix.

El camí d'accés presenta un estat bo, i l'accés es fa amb tot tipus de vehicle.

Hi ha indicacions d'accés a la pròpia carretera.