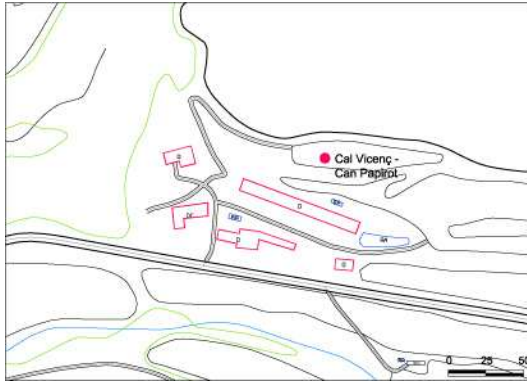


Cal Vicenç – Can Papirot**FA-M-001****OCALITZACIÓ**

Nucli o Indret:
Coordenades UTM

Fals
X: 398926
Y: 4623307

DADES CADASTRALS

Referència Cadastral:
Polígon:
Parcel·la:

08083A009000200000TI
9
20

DADES URBANÍSTIQUES

Qualificació del sòl

**1. DESCRIPCIÓ DE LA MASIA O CASA RURAL****Volumetria, entorn paisatgístic i època de construcció**

Masia situada a peu de la carretera BV-3008, de Manresa a Calaf, prop de la riera de Fonollosa, a la banda més oriental del municipi.

Volum principal de planta baixa i 2 plantes pis de murs de pedra arrebossats i pintats amb coberta a 2 aigües de teula àrab.

Annex a la banda est, hi ha una ampliació de planta baixa i pis amb de mur de pedra arrebossat i pintat amb coberta a 1 aigua de teula àrab.

A la banda oest, presenta un afegit de planta baixa i pis amb porxo destinat a garatge en planta baixa i terrassa i estances en planta principal.

Destaquen les cantonades i l'entrada de planta baixa amb pedra.

La construcció data, segurament de finals del s.XIX.

Ús actual i titularitat

L'ús actual és d'habitatge residencial, associat a un centre de cria, residència i refugi de gossos.

La titularitat és privada.

Estat de conservació de l'immoble, serveis i situació de risc

L'estat de conservació és bo, degut probablement, a una restauració recent.

Disposa de subministrament de llum, aigua i telefonia.

Es troba situat al costat de la carretera BV-3008 de Manresa a Calaf i rodejat per masses boscoses a la seva banda nord.

Accessibilitat des de camins públics

L'accés es fa des de la pròpia carretera BV-3008.

Hi ha indicacions d'accés a la pròpia carretera.