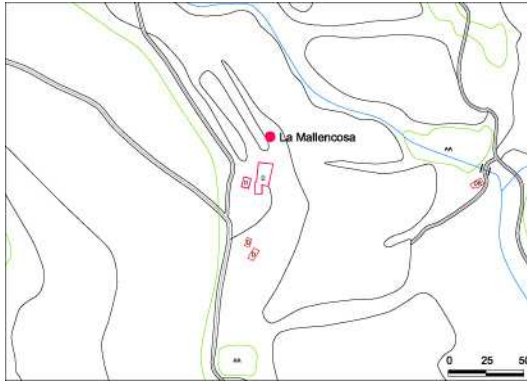


La Mallencosa**FA-M-052****LOCALITZACIÓ**

Nucli o Indret:
Coordenades UTM

Fals
X: 395062
Y: 4621879

DADES CADASTRALS

Referència Cadastral:
Polígon:
Parcel·la:

08083A011000970000TR
11
97

DADES URBANÍSTIQUES

Qualificació del sòl

**1. DESCRIPCIÓ DE LA MASIA O CASA RURAL****Volumetria, entorn paisatgístic i època de construcció**

Masia situada en l'indret anomenat Camp de la Mallencosa.

Volum principal de planta baixa, pis i sotacobert de murs de pedra amb coberta a 2 aigües de teula àrab.

Presenta llindes i brancals de pedra.

Disposició esglaonada en dos nivells degut al desnivell existent.

Presenta un porxo en planta baixa que fa d'accés amb una terrassa en planta pis a la banda est.

Hi ha coberts exempts a la banda oest, de planta baixa, amb murs de pedra i coberta a 1 i 2 aigües de teula àrab.

Destaca una llinda amb la data 1803.

Ús actual i titularitat

L'ús actual és d'habitatge residencial, no vinculat a cap explotació agrícola propera.

La titularitat és privada.

Estat de conservació de l'immoble, serveis i situació de risc

Estat bo de conservació.

Disposa de subministrament de llum i aigua.

Es troba rodejat a la banda oest de masses arbrades, no gaire properes.

Accessibilitat des de camins públics

L'accés es fa, agafant un trencant a la dreta des del camí que porta al Collbaix.

El camí d'accés presenta un estat bo, i l'accés es fa amb tot tipus de vehicle.

Hi ha indicacions d'accés a la pròpia camí.