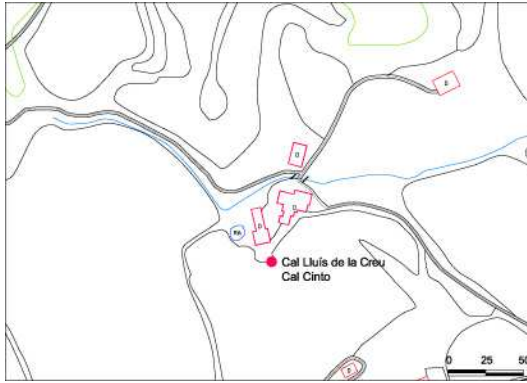


**Cal Lluís de la Creu – Cal Cinto****FA-M-040****LOCALITZACIÓ**

Nucli o Indret:

Fals

Raval de la Creu

Coordenades UTM

X: 393546

Y: 4623300

**DADES CADASTRALS**

Referència Cadastral:

08083A013001100000TP

Polígon:

13

Parcel·la:

110

**DADES URBANÍSTIQUES**

Qualificació del sòl

**1. DESCRIPCIÓ DE LA MASIA O CASA RURAL****Volumetria, entorn paisatgístic i època de construcció**

Conjunt de dues masies adossades, situades al Raval de la Creu, prop de la carretera BV-3012, de Fals a Rajadell.

A la part sud se situa Cal Lluís de la Creu, masia amb un volum de planta baixa, pis i sotacobert, coberta a 2 aigües amb teula àrab, amb dos cossos annexos a la banda est i oest, de planta baixa i coberta a 1 aigua de teula àrab. La façana està arrebossada i pintada de color blanc.

A la part nord se situa Cal Cinto, masia amb un únic volum de planta baix, pis i sotacobert, amb coberta a 2 aigües de teula àrab. Està en procés de rehabilitació i presenta actualment, murs de pedra i brancals i llindes de carreus de grans dimensions. Destaca l'entrada per planta pis en la façana oriental.

Exempts hi ha 2 coberts d'obra de fàbrica i murs de pedra, un dels quals amb coberta de fibrociment.

Hi ha documentació escrita que parla de les masies de Cal Lluís de la Creu i Cal Cinto al s.XIX.

**Ús actual i titularitat**

L'ús actual és d'habitatge residencial, vinculat a una explotació agrícola.

La titularitat és privada.

**Estat de conservació de l'immoble, serveis i situació de risc**

Estat bo-regular de conservació, degut a la progressiva rehabilitació.

Disposa de subministrament de llum i aigua.

No es troba en situació de risc, a l'estar situada en un pla.

**Accessibilitat des de camins públics**

L'accés es fa, des de la carretera BV-3012, accedint al Raval de la Creu.

El camí d'accés presenta un estat bo i està aglomerat, i l'accés es fa amb tot tipus de vehicle.

Hi ha indicacions d'accés a la pròpia carretera.