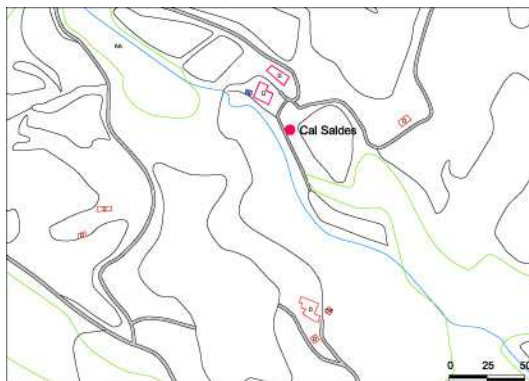


Cal Saldes**FA-M-054****LOCALITZACIÓ**

Nucli o Indret:
Coordenades UTM

Fals
X: 395493
Y: 4621390

DADES CADASTRALS

Referència Cadastral:
Polígon:
Parcel·la:

08083A011000430000TI
11
43

DADES URBANÍSTIQUES

Qualificació del sòl

**1. DESCRIPCIÓ DE LA MASIA O CASA RURAL****Volumetria, entorn paisatgístic i època de construcció**

Masia situada a la banda més meridional del terme municipal, prop de l'indret anomenat la Mallancosa. Volum principal de planta gairebé quadrada de planta baixa, pis i sotacobert, de murs de pedra amb coberta a 2 aigües de teula àrab.

Destaquen llindes d'obra de fàbrica.

Hi ha coberts exempts a nord i sud de planta baixa, construïts de materials ceràmics.

Hi ha documentació que parla de Can Saldes a meitats del s.XIX.

Ús actual i titularitat

L'ús actual és d'habitatge residencial, no vinculat a cap explotació agrícola propera.

La titularitat és privada.

Estat de conservació de l'immoble, serveis i situació de risc

Estat bo de conservació.

Disposa de subministrament, encara que no són visibles.

Té masses arbrades a mitja distància.

Accessibilitat des de camins públics

L'accés es fa, amb vehicle tot terreny, agafant un trencant a la dreta des del camí que porta al Collbaix.

El camí d'accés presenta un estat bo, i l'accés es fa amb tot tipus de vehicle.

Hi ha indicacions d'accés a la pròpia camí.