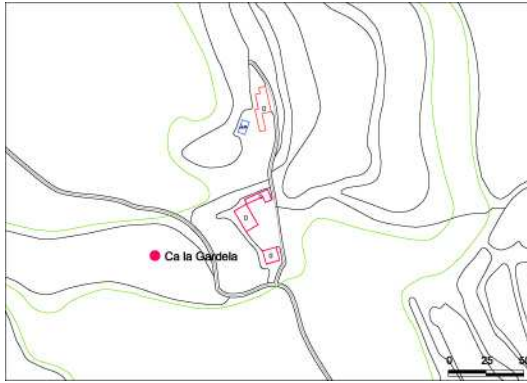


**Ca la Gardela****FA-M-065****LOCALITZACIÓ**

Nucli o Indret:  
Coordenades UTM

Fals  
X: 392268  
Y: 4622885

**DADES CADASTRALS**

Referència Cadastral:  
Polígon:  
Parcel·la:

08083A012000390000TF  
12  
39

**DADES URBANÍSTIQUES**

Qualificació del sòl

**1. DESCRIPCIÓ DE LA MASIA O CASA RURAL****Volumetria, entorn paisatgístic i època de construcció**

Masia situada prop de la masia del Grau.

Volum principal de planta baixa, pis i sotacobert, amb murs de pedra arrebossats i coberta a 2 aigües de teula àrab.

Annex a la banda sud hi ha una ampliació del volum principal, de planta baixa, pis i sotacobert, de murs de pedra arrebossats i coberta 1 aigua de teula àrab.

Annex a aquesta ampliació, a la banda sud, hi ha un cobert d'obra de fàbrica, amb ús de garatge i terrassa en planta pis.

Annex al volum principal a la banda nord hi ha coberts agrícoles de planta baixa i pis, d'obra de fàbrica i teula àrab.

Hi ha documentació escrita que parla de la masia Ca la Gardela de finals del s.XVIII.

**Ús actual i titularitat**

L'ús actual és d'habitatge, vinculat una explotació agrícola.

La titularitat és privada.

**Estat de conservació de l'immoble, serveis i situació de risc**

Estat bo de conservació.

Disposa de subministrament de llum, aigua i telèfon.

No hi ha riscos importants propers.

**Accessibilitat des de camins públics**

L'accés es fa, des de la carretera BV-3012 de Fals a Rajadell, mitjançant un camí públic, tot passant per Cal Janet, Cal Fontanet i Cal Tatger.

El camí d'accés presenta un estat bo, i l'accés es fa amb tot tipus de vehicle.

Hi ha indicacions d'accés al propi camí.